

REIHENHÄUSER schnell geschalt



Mit dem Konzept „PARKSTADT 2000“ wird im neuen Frankfurter Stadtteil Riedberg Wohnraum für Familien zu bezahlbaren Preisen verwirklicht. Eine naturnahe und doch verkehrstechnisch günstig angebundene Stadtteilbebauung bietet Einzel-/Doppel-/Reihenhäuser und Wohnungen, eingebettet in Parklandschaften mit Wasserläufen, Seen und verkehrsberuhigten Spiel- und Grünzonen. Schulen, Kindergärten, soziale und medizinische Versorgung sowie Einzelhandelsflächen werden für eine ausgewogene Infrastruktur sorgen.

Aktuell werden die beiden Reihenhaustypen „Sabrina“ und „Umbrien“ realisiert, die Bauausführung ist von Bilfinger & Berger übernommen worden.

Die Firma Walter Lerch Bau- und Industriebedarf aus Frankfurt/Main hat dafür die Wand- und Deckenschalung geliefert. Als Wandschalung wurde die Hünnebeck Manto-Großrahmenschalung eingesetzt, ein universelles Schalungssystem für alle Aufgaben – ganz besonders für Großobjekte im Wohnungs- und Industriebau. Als einziges System hat Manto eine Rahmenhöhe von 14 cm. Dieser Vorteil und die innenliegenden Versteifungsrippen ma-

chen die Tafeln besonders robust: Bis zu 3,30 m Höhe kann uneingeschränkt schnell betoniert werden. Der maximal zulässige Betondruck beträgt 80 KN/m². Das starke, feuerverzinkte Rahmenprofil der Manto-Großrahmenschalung zusammen mit der festen Verbindung durch die Richtzwinge sorgen für Stabilität: Auch aufgestockte, großflächige Elemente lassen sich ohne zusätzliche Aussteifungen umsetzen – bis zu 40 m². Für das aktuelle Projekt plante die Firma Walter Lerch eine Kombination aus Großtafeln, 2,40 x 2,70 m, die speziell für den etwas verwinkelten Haustyp „Umbrien“ mit kleineren Passtafeln ergänzt wurden. Die Filigrandeckenunterstützung wurde konventionell mit feuerverzinkten Stützen und Holzträgern realisiert, dabei wurde die gesamte Fläche vorgehalten, um den Zeitplan einzuhalten. Der Transport der Geräte ist schnell und preiswert durchgeführt worden: Das Lager der Firma Walter Lerch liegt verkehrsgünstig zwischen Flughafen und Messe Frankfurt am Main. Auf der 7.000 m² großen Lagerfläche werden Wandschalungen, Deckenschalungen, Gerüste, Fahrgerüste, Absturzsicherungen und andere Baugeräte vorgehalten. Neben der Ver-

mietung exportiert der Schalungslieferant gebrauchte Geräte in viele Länder.

Ankauf von gebrauchten Schalungen

Die Firma Walter Lerch ist seit 1975 als Schalungslieferant bekannt. Im eigenen Mietpark werden Schalungen der Firma Hünnebeck angeboten, sowohl für die Wand als auch für die Decke.

Die Schwesterfirma Thomas Lerch Bau- und Industriebedarf bietet darüber hinaus Schalungssysteme aller anderen Hersteller an, die hauptsächlich exportiert werden. Auch aktuell werden wieder größere Mengen an Schalungen, Stützen und Holzträgern gesucht, die für den Export bestimmt sind.

Für die Baufirmen rentiert sich der Verkauf immer öfter: Die Unternehmen trennen sich vom eigenen Schalungsmaterial, dessen Vorhaltung teuer ist und viel Platz benötigt. Die Firma Lerch schließt in solchen Fällen mit den Kunden auch Rahmenabkommen über die künftige Anmietung. Dadurch werden Fixkosten zu variablen Kosten – ein nicht zu unterschätzender Vorteil im Wettbewerb.